

The logo for Storm, featuring the word "storm" in a bold, dark blue, sans-serif font. Above the letter 'o' is a stylized, upward-pointing chevron or swoosh in a light green color. The background of the entire page is a photograph of a wind turbine in a field of tall grass under a clear blue sky. The image is framed by a white border with a green and blue geometric shape on the left side.

**storm**

# **Storm CV Jaarverslag 2021**









# Storm in 2021



**7 februari**

Sneeuw op onze windparken



**24 februari**

Klasbezoek Windpark Retie  
St. Claracollega



**1 april**

Start werken Windpark  
Haven Gent 3

**15 april**

Start werken Windpark Berlare



**15 april**

Dag van de Medewerker



**19 april**

Start werken Windpark Zoersel





**31 augustus**

Windpark Pelt operationeel



**4 september**

Windpark Meer Zuid operationeel



**10 oktober**

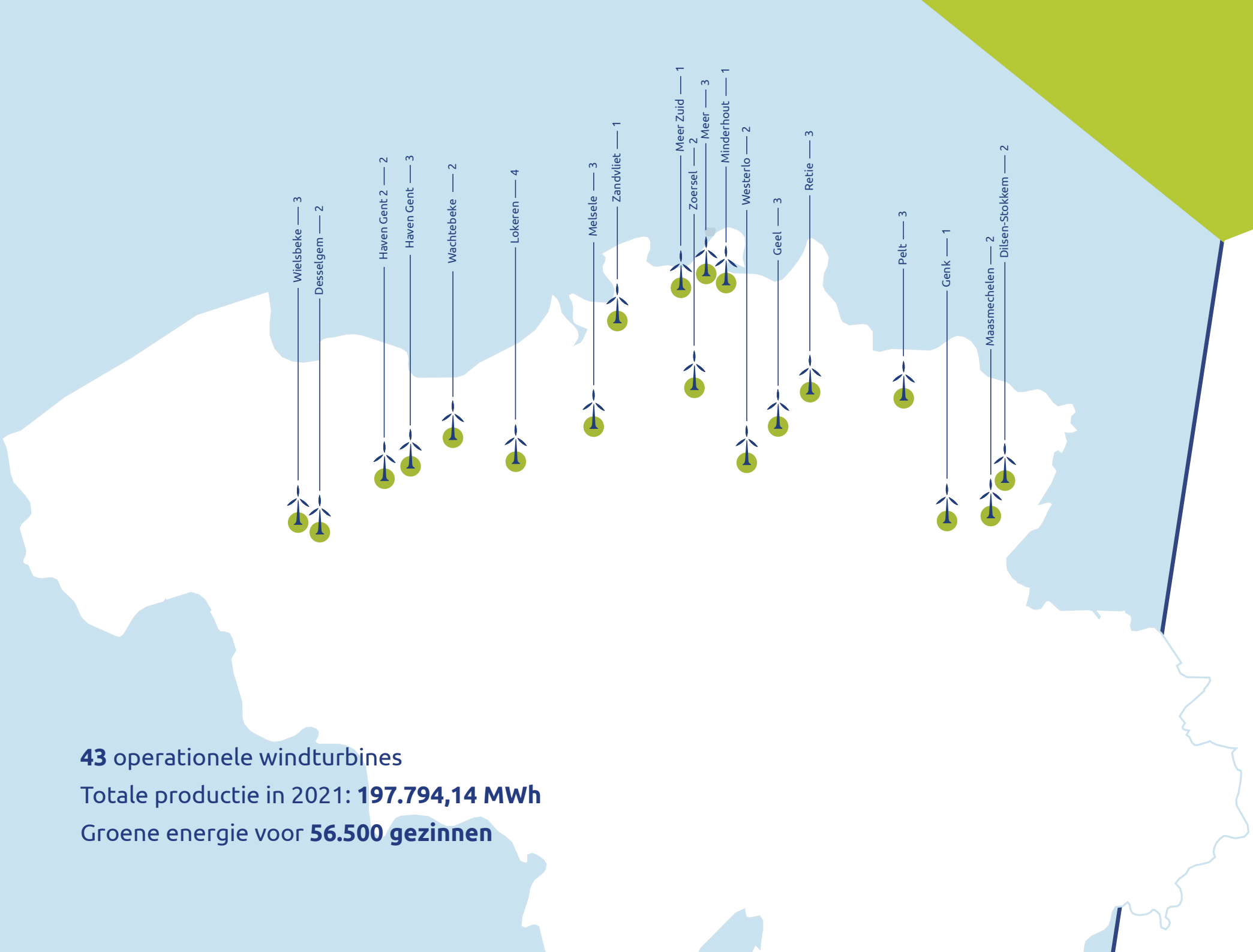
Open werf Windpark Zoersel



**26 oktober**

Klasbezoek basisschool De Schatkist aan Windpark Zandvliet





**43** operationele windturbines

Totale productie in 2021: **197.794,14 MWh**

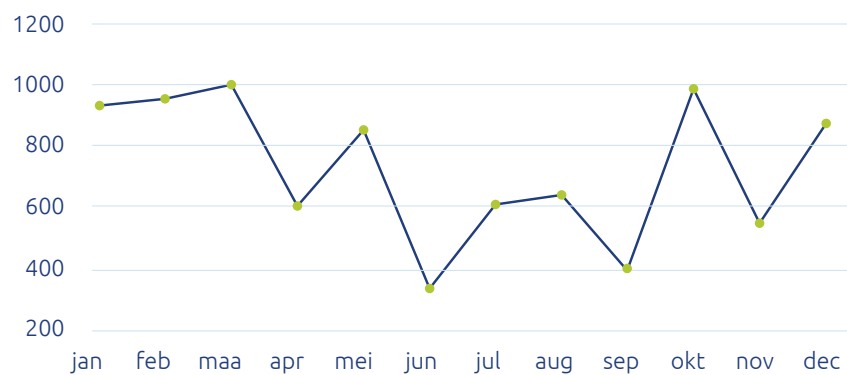
Groene energie voor **56.500** gezinnen



# Windpark Wachtebeke

Het Storm-Windpark staat aan de R4 in Wachtebeke (Provincie Oost-Vlaanderen).

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Aantal turbines</b>                 | 2                  |
| <b>Type windturbine</b>                | GE Energy - 2,5 XL |
| <b>Masthoogte</b>                      | 100 meter          |
| <b>Tiphoogte</b>                       | 150 meter          |
| <b>Rotordiameter</b>                   | 100 meter          |
| <b>Elektrisch vermogen per turbine</b> | 2,5 MW             |
| <b>Start werken</b>                    | Najaar 2011        |
| <b>Ingebruikname</b>                   | November 2012      |
| <b>Aantal coöperanten</b>              | 177                |



Geproduceerde groene energie in MWh in 2021





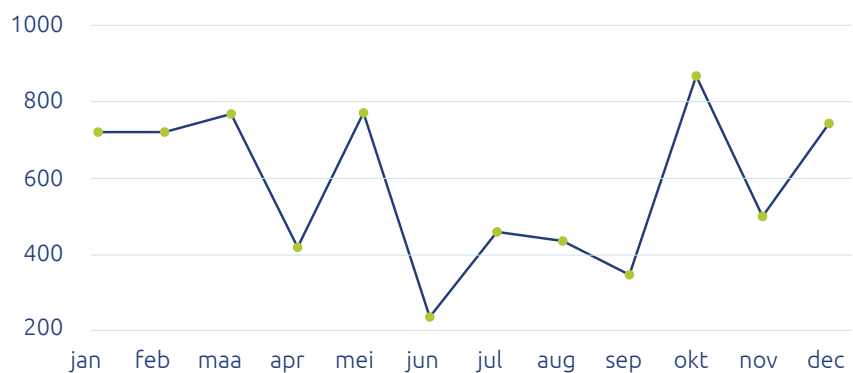




# Windpark Westerlo

Het Storm-windpark staat achter de DAF-Fabriek aan de E313 in Westerlo (Provincie Antwerpen).

|  |                |
|--|----------------|
| <b>Aantal turbines</b>                 | 2              |
| <b>Type windturbine</b>                | Senvion - MM92 |
| <b>Masthoogte</b>                      | 100 meter      |
| <b>Tiphoogte</b>                       | 146 meter      |
| <b>Rotordiameter</b>                   | 92,5 meter     |
| <b>Elektrisch vermogen per turbine</b> | 2,05 MW        |
| <b>Start werken</b>                    | Zomer 2013     |
| <b>Ingebruikname</b>                   | April 2014     |
| <b>Aantal coöperanten</b>              | 192            |



Geproduceerde groene energie in MWh in 2021





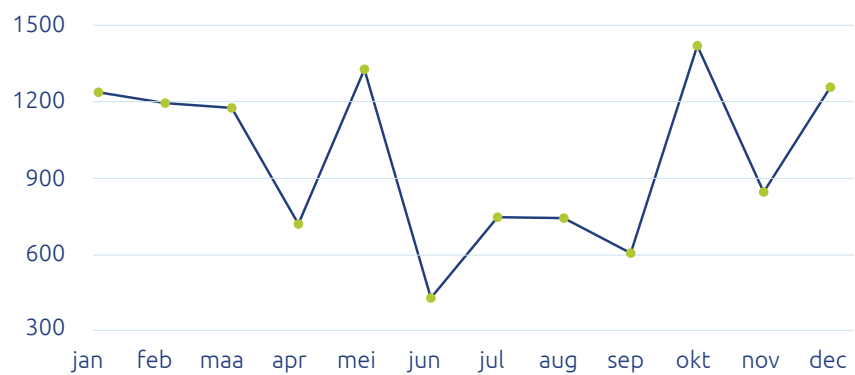




# Windpark Geel

Het Storm-windpark staat ten zuiden van de E313 in Geel (Provincie Antwerpen).

|  |                 |
|--|-----------------|
| <b>Aantal turbines</b>                 | 3               |
| <b>Type windturbine</b>                | Senvion - MM100 |
| <b>Masthoogte</b>                      | 100 meter       |
| <b>Tiphoogte</b>                       | 150 meter       |
| <b>Rotordiameter</b>                   | 100 meter       |
| <b>Elektrisch vermogen per turbine</b> | 2 MW            |
| <b>Start werken</b>                    | Voorjaar 2014   |
| <b>Ingebruikname</b>                   | Februari 2015   |
| <b>Aantal coöperanten</b>              | 215             |



Geproduceerde groene energie in MWh in 2021





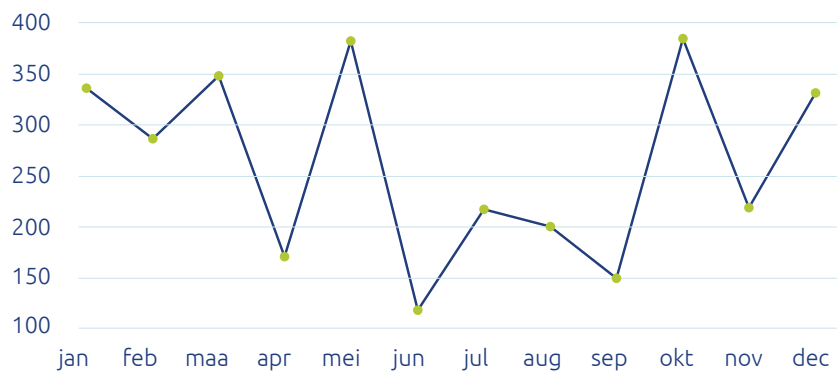




# Windpark Genk

Het Storm-windpark bevindt zich op de industriezone Genk-Zuid, in de omgeving van het Albertkanaal (Provincie Limburg).

|  |                |
|--|----------------|
| <b>Aantal turbines</b>                 | 1              |
| <b>Type windturbine</b>                | Senvion - MM92 |
| <b>Masthoogte</b>                      | 100 meter      |
| <b>Tiphoogte</b>                       | 146 meter      |
| <b>Rotordiameter</b>                   | 92,5 meter     |
| <b>Elektrisch vermogen per turbine</b> | 2 MW           |
| <b>Start werken</b>                    | Februari 2015  |
| <b>Ingebruikname</b>                   | December 2015  |



Geproduceerde groene energie in MWh in 2021



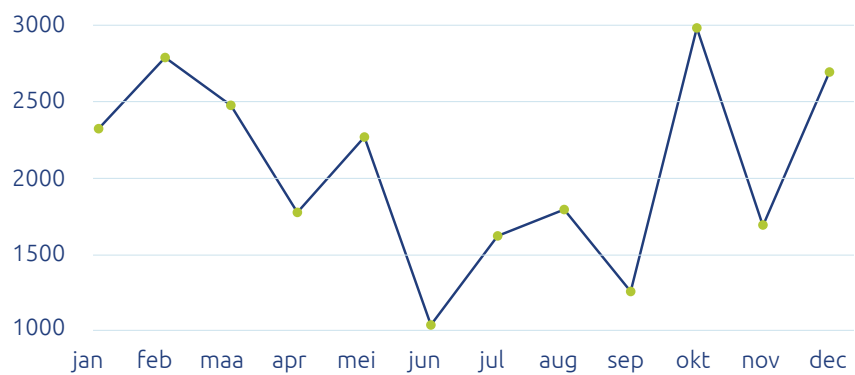




# Windpark Haven Gent

Het Storm-windpark staat op de terreinen van ArcelorMittal in de Gentse Zeehaven (Provincie Oost-Vlaanderen).

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Aantal turbines</b>                 | 3                  |
| <b>Type windturbine</b>                | Senvion - 3.0M 122 |
| <b>Masthoogte</b>                      | 139 meter          |
| <b>Tiphoogte</b>                       | 200 meter          |
| <b>Rotordiameter</b>                   | 122 meter          |
| <b>Elektrisch vermogen per turbine</b> | 3 MW               |
| <b>Start werken</b>                    | Mei 2016           |
| <b>Ingebruikname</b>                   | Mei 2017           |
| <b>Aantal coöperanten</b>              | 247                |



Geproduceerde groene energie in MWh in 2021





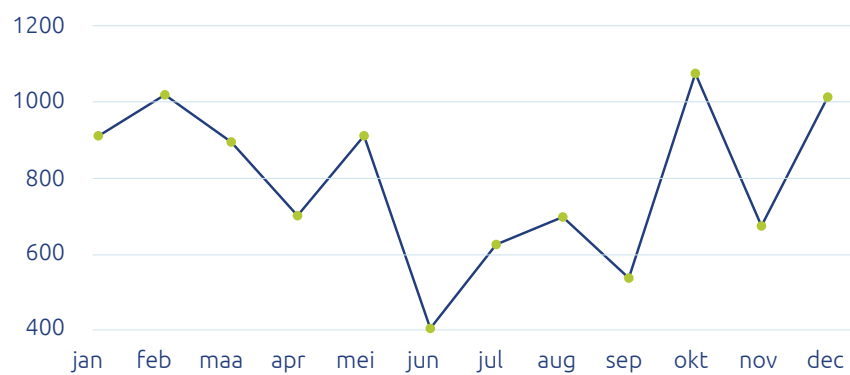




# Windpark Zandvliet

Het Storm-windpark in Zandvliet staat in de nabijheid van de Schelde-Rijn verbinding en de A12 (Provincie Antwerpen).

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Aantal turbines</b>                 | 1                  |
| <b>Type windturbine</b>                | Senvion - 3.0M 122 |
| <b>Masthoogte</b>                      | 139 meter          |
| <b>Tiphoogte</b>                       | 200 meter          |
| <b>Rotordiameter</b>                   | 122 meter          |
| <b>Elektrisch vermogen per turbine</b> | 3 MW               |
| <b>Start werken</b>                    | Januari 2017       |
| <b>Ingebruikname</b>                   | December 2017      |
| <b>Aantal coöperanten</b>              | 117                |



Geproduceerde groene energie in MWh in 2021





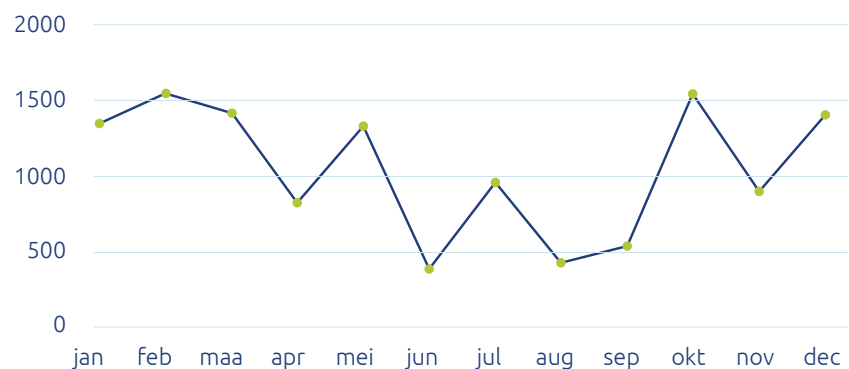




# Windpark Melsele

Het Storm-Windpark in Melsele staat ten zuiden van de E34, ter hoogte van de Melseledijk (Provincie Antwerpen).

|  |                  |
|--|------------------|
| <b>Aantal turbines</b>                 | 3                |
| <b>Type windturbine</b>                | Senvion - MM 100 |
| <b>Masthoogte</b>                      | 100 meter        |
| <b>Tiphoogte</b>                       | 150 meter        |
| <b>Rotordiameter</b>                   | 100 meter        |
| <b>Elektrisch vermogen per turbine</b> | 2 MW             |
| <b>Start werken</b>                    | Voorjaar 2018    |
| <b>Ingebruikname</b>                   | Najaar 2019      |
| <b>Aantal coöperanten</b>              | 151              |



Geproduceerde groene energie in MWh in 2021





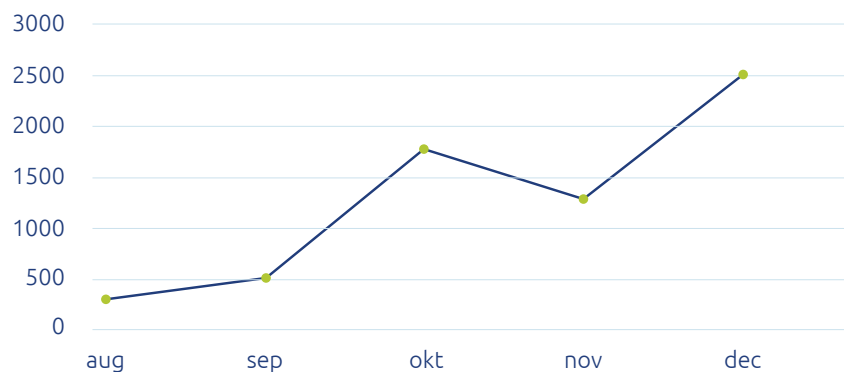




# Windpark Pelt

Het Storm-windpark staat ten noorden van het kanaal Bocholt-Herentals, op de terreinen van Nyrstar en Velbo (Provincie Limburg).

|  |                        |
|--|------------------------|
| <b>Aantal turbines</b>                 | 3                      |
| <b>Type windturbine</b>                | Siemens - Gamesa - 145 |
| <b>Masthoogte</b>                      | 97,5 meter             |
| <b>Tiphoogte</b>                       | 170 meter              |
| <b>Rotordiameter</b>                   | 145 meter              |
| <b>Elektrisch vermogen per turbine</b> | 4,0 - 4,5 MW           |
| <b>Start werken</b>                    | Voorjaar 2020          |
| <b>Ingebruikname</b>                   | Oktober 2021           |
| <b>Aantal coöperanten</b>              | 156                    |



Geproduceerde groene energie in MWh in 2021





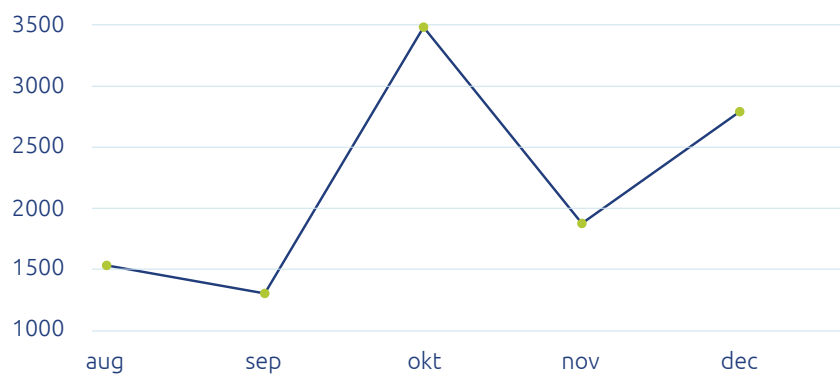




# Windpark Retie

Het Storm-windpark in Retie staat ten zuiden van de E34 (Provincie Antwerpen).

|  |               |
|--|---------------|
| <b>Aantal turbines</b>                 | 3             |
| <b>Type windturbine</b>                | V136 - HH 112 |
| <b>Masthoogte</b>                      | 112 meter     |
| <b>Tiphoogte</b>                       | 180 meter     |
| <b>Rotordiameter</b>                   | 136 meter     |
| <b>Elektrisch vermogen per turbine</b> | 4 MW          |
| <b>Start werken</b>                    | Najaar 2020   |
| <b>Ingebruikname</b>                   | Juli 2021     |
| <b>Aantal coöperanten</b>              | 140           |



Geproduceerde groene energie in MWh in 2021









**In aanbouw**

## Windpark Berlare

Het Storm-windpark wordt gebouwd ten zuiden van de E17, in Berlare (Provincie Oost-Vlaanderen).

|  |              |
|--|--------------|
| <b>Aantal turbines</b>                 | 1            |
| <b>Type windturbine</b>                | N117 - HH120 |
| <b>Masthoogte</b>                      | 120 meter    |
| <b>Tiphoogte</b>                       | 178,5 meter  |
| <b>Rotordiameter</b>                   | 117 meter    |
| <b>Elektrisch vermogen per turbine</b> | 3,6 MW       |
| <b>Start werken</b>                    | April 2021   |
| <b>Ingebruikname</b>                   | Zomer 2022   |









**In aanbouw**

## Windpark Geraardsbergen

Het Storm-windpark in Geraardsbergen wordt gebouwd ten zuiden van bedrijventerrein Schendelbeke aan de N42 (Provincie Oost-Vlaanderen).




|  |              |
|--|--------------|
| <b>Aantal turbines</b>                 | 1            |
| <b>Type windturbine</b>                | Vestas V150  |
| <b>Masthoogte</b>                      | 125 meter    |
| <b>Tiphoogte</b>                       | 200 meter    |
| <b>Rotordiameter</b>                   | 150 meter    |
| <b>Elektrisch vermogen per turbine</b> | 4,2 MW       |
| <b>Start werken</b>                    | Oktober 2021 |
| <b>Ingebruikname</b>                   | Juni 2022    |

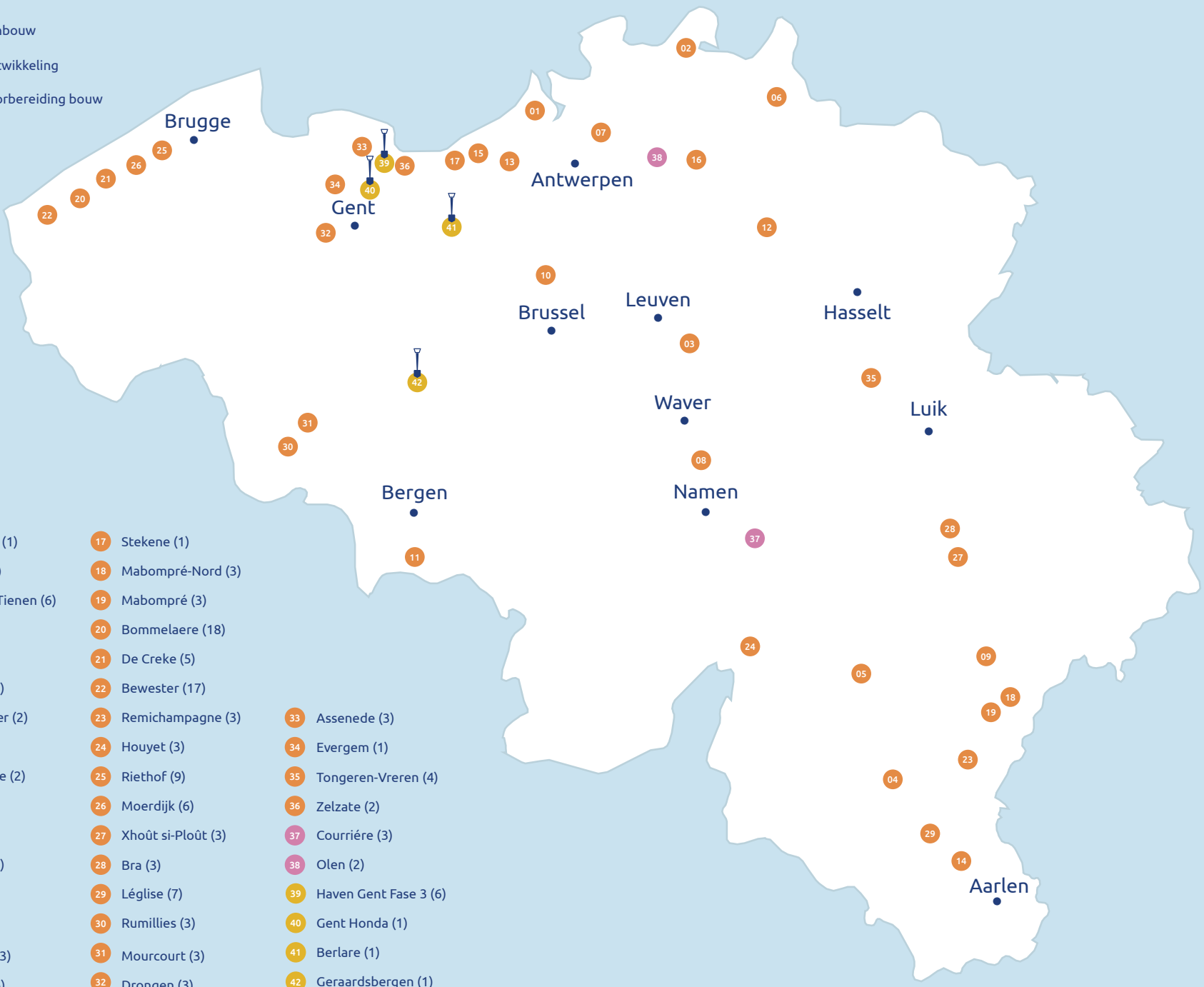








-  Windpark in aanbouw
-  Windpark in ontwikkeling
-  Windpark in voorbereiding bouw



- |                             |                       |                          |
|-----------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 01 Zandvliet-Noord (1)      | 17 Stekene (1)        | 33 Assenede (3)          |
| 02 Minderhout 2 (1)         | 18 Mabompré-Nord (3)  | 34 Evergem (1)           |
| 03 E40 Boutersem-Tienen (6) | 19 Mabompré (3)       | 35 Tongeren-Vreren (4)   |
| 04 Bernimont (4)            | 20 Bommelaere (18)    | 36 Zelzate (2)           |
| 05 Nassogne (3)             | 21 De Creke (5)       | 37 Courrière (3)         |
| 06 Oud-Turnhout (1)         | 22 Bewester (17)      | 38 Olen (2)              |
| 07 Brecht-Hoekakker (2)     | 23 Remichampagne (3)  | 39 Haven Gent Fase 3 (6) |
| 08 Tilly (8)                | 24 Houyet (3)         | 40 Gent Honda (1)        |
| 09 Dinez-Fontenaille (2)    | 25 Riethof (9)        | 41 Berlare (1)           |
| 10 Wolvertem (1)            | 26 Moerdijk (6)       | 42 Geraardsbergen (1)    |
| 11 Quévy (6)                | 27 Xhoût si-Ploût (3) |                          |
| 12 Geel-Oosterlo (1)        | 28 Bra (3)            |                          |
| 13 Beveren-Zuid (2)         | 29 Légglise (7)       |                          |
| 14 Habay (8)                | 30 Rumillies (3)      |                          |
| 15 Sint-Gillis-Waas (3)     | 31 Mourcourt (3)      |                          |
| 16 Vorselaar-Lille (6)      | 32 Drongen (3)        |                          |



# Windpark Courrière

Het Storm-windpark wordt gepland ten oosten van de A4/E411, tussen Courrière en Assesse (Provincie Namen).

|  |             |
|--|-------------|
| <b>Aantal turbines</b>                 | 3           |
| <b>Type windturbine</b>                | Nordex N117 |
| <b>Masthoogte</b>                      | 120 meter   |
| <b>Tiphoogte</b>                       | 180 meter   |
| <b>Rotordiameter</b>                   | 117 meter   |
| <b>Elektrisch vermogen per turbine</b> | 3,6 MW      |
| <b>Start werken</b>                    | Zomer 2022  |
| <b>Ingebruikname</b>                   | Zomer 2023  |

# Windpark Olen

Het Storm-windpark zal gebouwd worden op de terreinen van Umicore in Olen (Provincie Antwerpen).

|  |             |
|--|-------------|
| <b>Aantal turbines</b>                 | 2           |
| <b>Type windturbine</b>                | Vestas V136 |
| <b>Masthoogte</b>                      | 160 meter   |
| <b>Tiphoogte</b>                       | 228 meter   |
| <b>Rotordiameter</b>                   | 136 meter   |
| <b>Elektrisch vermogen per turbine</b> | 4,2 MW      |
| <b>Start werken</b>                    | Zomer 2022  |
| <b>Ingebruikname</b>                   | Zomer 2023  |





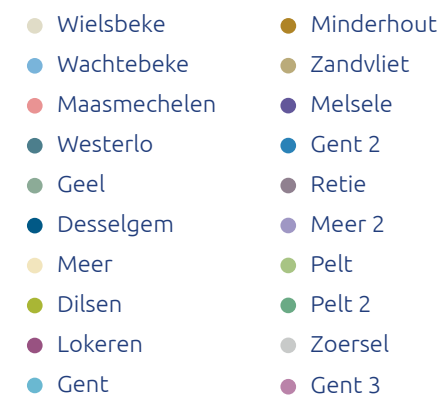
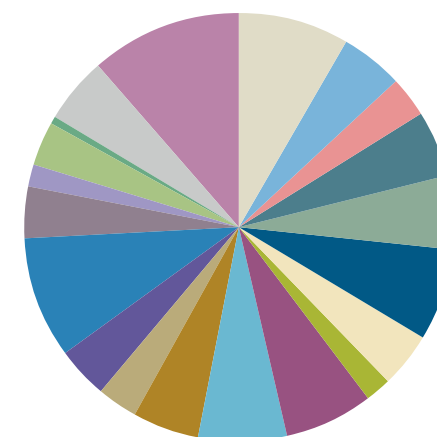


# Financiële stand van zaken Storm CV

## Kapitaalverhoging Storm CV

| Windpark                 | Datum      | EUR                | Aantal coöperanten* | Aantal B-aandelen |
|--------------------------|------------|--------------------|---------------------|-------------------|
| Wielsbeke                | 09-12-2013 | € 641.875          | 324                 | 5.135             |
| Wachtebeke               | 09-12-2013 | € 346.125          | 177                 | 2.769             |
| Maasmechelen             | 24-06-2014 | € 244.000          | 118                 | 1.952             |
| Westerlo                 | 24-06-2014 | € 454.000          | 192                 | 3.632             |
| Geel                     | 08-01-2015 | € 457.875          | 215                 | 3.663             |
| Desselgem                | 04-06-2015 | € 639.500          | 264                 | 5.116             |
| Meer                     | 13-11-2015 | € 404.000          | 159                 | 3.232             |
| Dilsen                   | 13-11-2015 | € 149.750          | 75                  | 1.198             |
| Lokeren                  | 10-01-2017 | € 664.875          | 261                 | 5.319             |
| Gent                     | 10-01-2017 | € 645.375          | 247                 | 5.163             |
| Minderhout               | 14-11-2017 | € 543.500          | 196                 | 4.348             |
| Zandvliet                | 14-11-2017 | € 291.125          | 117                 | 2.329             |
| Melsele                  | 14-12-2018 | € 389.000          | 151                 | 3.112             |
| Gent 2                   | 14-12-2018 | € 930.625          | 353                 | 7.445             |
| Retie                    | 22-12-2020 | € 369.625          | 140                 | 2.957             |
| Meer 2                   | 22-12-2020 | € 184.250          | 66                  | 1.474             |
| Pelt                     | 08-01-2020 | € 353.750          | 130                 | 2.830             |
| Pelt 2                   | 22-12-2020 | € 78.000           | 26                  | 624               |
| Zoersel                  | 23-12-2021 | € 463.375          | 187                 | 3.707             |
| Gent 3                   | 23-12-2021 | € 1.242.625        | 431                 | 9.941             |
| <b>Totaal B-Aandelen</b> |            | <b>€ 9.493.250</b> | <b>3829</b>         | <b>75.946</b>     |

## Verdeling B-Aandelen



## Samenstelling kapitaal Storm CV

|  | EUR                | Aantal aandelen | Nominale waarde per aandeel |
|--|--------------------|-----------------|-----------------------------|
| <b>Vast kapitaal</b>                   | € 20.000           | 20              | 1000                        |
| <b>Veranderlijk kapitaal</b>           | € 9.493.250        | 75.946          | 125                         |
| <b>Totaal A-Aandelen en B-Aandelen</b> | <b>€ 9.513.250</b> | <b>75.966</b>   |                             |

De aandelen die het vast kapitaal vertegenwoordigen zijn in het bezit van Storm Management NV en gerelateerde vennootschappen.

\*Dit overzicht houdt geen rekening met coöperanten die voor meerdere uitgiftes hebben ingetekend.







# Balans

per 31 december 2021

| Activa                  |   | 2021                  |
|-------------------------|---|-----------------------|
| <b>Vaste Activa</b>     |   | <b>€ 64.480,34</b>    |
|                         | <i>Immateriele vaste activa<sup>1</sup></i>         | € 64.480,34           |
| <b>Vlottende Activa</b> |   | <b>€ 9.934.890,66</b> |
|                         | <i>Vorderingen op meer dan een jaar<sup>2</sup></i> | € 7.655.625,00        |
|                         | Achtergestelde lening Storm Wachtebeke NV           | € 338.375,00          |
|                         | Achtergestelde lening Storm Wielsbeke NV            | € 620.000,00          |
|                         | Achtergestelde lening Storm Maasmechelen            | € 227.750,00          |
|                         | Achtergestelde lening Storm Westerlo NV             | € 423.750,00          |
|                         | Achtergestelde lening Storm Geel NV                 | € 435.375,00          |
|                         | Achtergestelde lening Storm Desselgem NV            | € 624.500,00          |
|                         | Achtergestelde lening Storm Meer NV                 | € 394.000,00          |
|                         | Achtergestelde lening Storm Dilsen-Stokkem NV       | € 144.750,00          |
|                         | Achtergestelde lening Storm Gent NV                 | € 810.250,00          |
|                         | Achtergestelde lening Storm Lokeren NV              | € 500.000,00          |
|                         | Achtergestelde lening Storm Minderhout NV           | € 500.000,00          |
|                         | Achtergestelde lening Storm Zandvliet NV            | € 334.625,00          |
|                         | Achtergestelde lening Storm Melsele NV              | € 550.000,00          |
|                         | Achtergestelde lening Storm Gent 2                  | € 769.625,00          |
|                         | Achtergestelde lening Storm Pelt NV                 | € 353.750,00          |
|                         | Achtergestelde lening Storm Retie NV                | € 369.625,00          |
|                         | Achtergestelde lening Storm Meer 2 NV               | € 181.250,00          |
|                         | Achtergestelde lening Storm Pelt 2 NV               | € 78.000,00           |
|                         |   |                       |
|                         | <i>Liquide middelen<sup>3</sup></i>                 | € 2.020.677,59        |



## Passiva

|                                       | 2021                  |
|---------------------------------------|-----------------------|
| <b>Eigen Vermogen</b>                 | <b>€ 9.549.092,25</b> |
| <i>Kapitaal</i>                       | € 9.513.250,00        |
| Vast kapitaal <sup>4</sup>            | € 20.000,00           |
| Variabel kapitaal <sup>5</sup>        | € 9.493.250,0         |
| Storm Wielsbeke NV                    | € 639.875,00          |
| Storm Wachtebeke NV                   | € 348.125,00          |
| Storm Maasmechelen                    | € 244.000,00          |
| Storm Westerlo NV                     | € 454.000,00          |
| Storm Geel NV                         | € 457.875,00          |
| Storm Desselgem NV                    | € 639.500,00          |
| Storm Meer NV                         | € 404.000,00          |
| Dilsen-Stokkem NV                     | € 149.750,00          |
| Storm Gent NV                         | € 645.375,00          |
| Storm Zoersel NV                      | € 463.375,00          |
| Storm Lokeren NV                      | € 664.875,00          |
| Storm Minderhout NV                   | € 543.500,00          |
| Storm Zandvliet NV                    | € 291.125,00          |
| Storm Melsele NV                      | € 389.000,00          |
| Storm Gent 2 NV                       | € 930.625,00          |
| Storm Retie NV                        | € 369.625,00          |
| Storm Meer 2 NV                       | € 184.250,00          |
| Storm Pelt NV                         | € 353.750,00          |
| Storm Gent 3 NV                       | € 1.242.625,00        |
| Storm Pelt 2 NV                       | € 78.000,00           |
| <i>Reserves<sup>6</sup></i>           | € 2.000,00            |
| <i>Overgedragen winst<sup>7</sup></i> | € 33.842,25           |



# Resultatenrekening

per 31 december 2021

## Resultaatberekening

|   | 2021                |
|---|---------------------|
| <b>Bedrijfsopbrengsten</b>  | <b>€ 50.000,00</b>  |
| <i>Omzet<sup>9</sup></i>  | € 50.000,00         |
| <b>Bedrijfskosten</b>   | <b>€ -68.062,88</b> |
| <i>Handelsgoed, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen<sup>10</sup></i>        | € -68.062,88        |
| <b>Brutomarge</b>   | <b>€ -18.062,88</b> |
| <i>Afschrijvingen en waardevermind. op oprichtingskosten, op (im)materiële vaste activa</i> | € -28.187,05        |
| <i>Andere bedrijfskosten<sup>11</sup></i>   | € -2.510,20         |
| <b>Bedrijfsresultaat</b>  | <b>€ -48.760,13</b> |
| <b>Financiële opbrengsten en kosten</b>   | <b>€ 458.007,85</b> |
| <i>Financiële opbrengsten<sup>12</sup></i>  | € 458.007,85        |
| <i>Financiële kosten<sup>13</sup></i>   | € -383,90           |
| <b>Resultaat van het boekjaar vóór belasting</b>  | <b>€ 408.863,82</b> |
| <b>Belastingen op het resultaat<sup>14</sup></b>  | <b>€ 0,00</b>       |
| <b>Totaal resultatenrekening</b>  | <b>€ 408.863,82</b> |



# Voorstel dividend

|                               |            |
|-------------------------------|------------|
| Datum afsluiting boekjaar     | 31-12-2021 |
| Voorstel dividend per aandeel | 5,00%      |

| Windpark                 | Datum storting | EUR                | Aantal B-Aandelen | Dagen tot 31-12-2021 | Dividend EUR        |
|--------------------------|----------------|--------------------|-------------------|----------------------|---------------------|
| Wielsbeke                | 09-12-2013     | € 641.875          | 5.135             | 365                  | € 32.093,75         |
| Wachtebeke               | 09-12-2013     | € 346.125          | 2.769             | 365                  | € 17.306,25         |
| Maasmechelen             | 24-06-2014     | € 244.000          | 1.952             | 365                  | € 12.200,00         |
| Westerlo                 | 24-06-2014     | € 454.000          | 3.632             | 365                  | € 22.700,00         |
| Geel                     | 08-01-2015     | € 457.875          | 3.663             | 365                  | € 22.893,75         |
| Desselgem                | 04-06-2015     | € 639.500          | 5.116             | 365                  | € 31.975,00         |
| Meer                     | 13-11-2015     | € 404.000          | 3.232             | 365                  | € 20.200,00         |
| Dilsen                   | 13-11-2015     | € 149.750          | 1.198             | 365                  | € 7.487,50          |
| Lokeren                  | 10-01-2017     | € 664.875          | 5.319             | 365                  | € 33.243,75         |
| Gent                     | 10-01-2017     | € 645.375          | 5.163             | 365                  | € 32.268,75         |
| Minderhout               | 14-11-2017     | € 543.500          | 4.348             | 365                  | € 27.175,00         |
| Zandvliet                | 14-11-2017     | € 291.125          | 2.329             | 365                  | € 14.556,25         |
| Melsele                  | 14-12-2018     | € 389.000          | 3.112             | 365                  | € 19.450,00         |
| Gent 2                   | 14-12-2018     | € 930.625          | 7.445             | 365                  | € 46.531,25         |
| Retie                    | 22-12-2020     | € 369.625          | 2.957             | 365                  | € 18.481,25         |
| Meer 2                   | 22-12-2020     | € 184.250          | 1.474             | 365                  | € 9.212,50          |
| Pelt                     | 08-01-2020     | € 353.750          | 2.830             | 365                  | € 17.687,50         |
| Pelt 2                   | 22-12-2020     | € 78.000           | 624               | 365                  | € 3.900,00          |
| Zoersel                  | 23-12-2021     | € 463.375          | 3.707             | 9                    | € 556,05            |
| Gent 3a                  | 08-01-2020     | € 573.250          | 4.586             | 365                  | € 28.662,50         |
| Gent 3b                  | 23-12-2021     | € 669.375          | 5.355             | 9                    | € 803,25            |
| <b>Totaal B-Aandelen</b> |                | <b>€ 9.493.250</b> | <b>75.946</b>     |                      | <b>€ 419.384,30</b> |





**Volg ons op**  
**Facebook, Instagram en LinkedIn**  
**@stormwindenergy**

Borsbeeksebrug 22 | 2600 Antwerpen  
T +32 3 210 07 20 | [info@storm.be](mailto:info@storm.be) | [storm.be](http://storm.be)

