



**AANVULLING BIJ DE INFORMATIENOTA VAN 19 NOVEMBER 2019  
OVER DE AANBIEDING VAN B-AANDELEN DOOR STORM CVBA**

*Dit document is opgesteld door Storm cvba.*

***DIT DOCUMENT IS GEEN PROSPECTUS EN WERD NIET GECONTROLEERD NOCH GOEDGEKEURD DOOR DE AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN.***

*Datum van deze aanvulling: 19 november 2019.*

***WAARSCHUWING: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO ZIJN BELEGGING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.***

***DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN ZIJN NIET GENOTEERD: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO GROTE PROBLEMEN TE ONDERVINDEN OM ZIJN POSITIE AAN EEN DERDE TE VERKOPEN INDIEN HIJ DAT ZOU WENSEN.***

\* \* \*

**A. Achtergrond**

Op 19 november 2019 heeft Storm CVBA een informatienota gepubliceerd met betrekking tot de doorlopende aanbieding van B-aandelen in Storm CVBA, voor een maximumbedrag van 5.000.000 EUR (de **Informatienota**). De oorspronkelijke Informatienota, deze aanvulling en eventuele toekomstige aanvullingen op de Informatienota kunnen worden geraadpleegd op de website van Storm cvba: [www.storm.be](http://www.storm.be).

De bedoeling van deze aanvulling is om beleggers te informeren over de openstelling van de aanbieding voor een bepaalde periode (zoals omschreven in punt B hieronder) en om bepaalde bijkomende informatie te verstrekken (zoals omschreven in punt C hieronder).

**Deze aanvulling moet samen worden gelezen met de oorspronkelijke Informatienota. De Informatienota bevat belangrijke informatie in verband met (i) de risico's verbonden aan Storm cvba en de aangeboden aandelen, (ii) Storm cvba als uitgevende instelling, (iii) de aanbieding en (iv) de aangeboden aandelen. Die informatie wordt niet hernomen in deze aanvulling.**

## B. Openstelling van drie aanbiedingen

De raad van bestuur heeft beslist om drie aanbiedingen parallel open te stellen. In elk aanbod worden dezelfde soort aandelen categorie B in Storm CVBA aangeboden. Enkel de modaliteiten (periode, maximumbedrag, doelgroep en uitgiftedatum) van elke aanbieder verschillen. De modaliteiten van de aanbiedingen zijn de volgende:

<b>Periode</b>	<b>Maximum aantal aandelen en bedrag (totaal)*</b>	<b>Categorieën van personen die kunnen inschrijven op deze aanbieder</b>	<b>Uitgiftedatum</b>
19 november 2019 tot en met 18 december 2019	Maximum 5.100 aandelen, voor een maximumbedrag van EUR 637.500.	Inwoners van Zelzate, Wachtebeke, Evergem, Sint-Kruis-Winkel, Mendonk, Oostakker, Wondelgem en Desteldonk.	8 januari 2020
19 november 2019 tot en met 18 december 2019	Maximum 4.150 aandelen, voor een maximumbedrag van EUR 518.750.	Inwoners van Pelt en Lommel.	8 januari 2020
1 december 2019 tot en met 18 december 2019	Maximum 400 aandelen, voor een maximumbedrag van EUR 50.000 (of een lager aantal en bedrag zoals nader bepaald door de raad van bestuur en meegedeeld in een nieuwsbrief aan alle vennoten).	Alle bestaande vennoten van Storm CVBA, in een cascadesysteem bepaald door de raad van bestuur waarbij inwoners van bepaalde gemeenten voorrang zullen hebben om in te schrijven gedurende een periode bepaald door de raad van bestuur. Het cascadesysteem zal nader worden toegelicht in een nieuwsbrief aan alle vennoten.	1 januari 2020

\* Onder voorbehoud van wat is bepaald in Deel III, 2°, (b) van de oorspronkelijke Informatienota in verband met de gevolgen van een overschrijding van dit bedrag.

## C. Gemeenschappelijke kenmerken van de drie aanbiedingen

### *1° Nadere toelichting in verband met het vooropgestelde gebruik van de ingezamelde bedragen*

De opbrengsten van de aandelen aangeboden gedurende deze periodes, zullen in eerste instantie worden gebruikt om:

- (a) Een achtergestelde lening toe te kennen aan Storm Pelt NV met ondernemingsnummer 0685.874.528 (momenteel nog gekend onder haar huidige naam Storm 37 BVBA) dat de nodige rechten en vergunningen bezit voor een windpark in Pelt bestaande uit twee windturbines. De bouw zal naar verwachting starten in het eerste kwartaal van 2020. Er wordt verwacht dat het windpark ongeveer in het tweede kwartaal van 2021 operationeel zal zijn en voldoende groene stroom produceren om te voorzien in het jaarverbruik van zo'n 5.900 gezinnen.

- (b) Een achtergestelde lening toe te kennen aan Storm Gent 3 NV met ondernemingsnummer 0636.917.935 (momenteel nog gekend onder haar huidige naam Storm 24 BVBA) dat de nodige rechten en vergunningen bezit (of zal bezitten op het ogenblik van het toekennen van de achtergestelde lening) voor een windpark in Gent-Zeehaven bestaande uit twee windturbines. De bouw zal naar verwachting starten in het tweede kwartaal van 2020. Er wordt verwacht dat het windpark ongeveer in het tweede kwartaal van 2021 operationeel zal zijn en voldoende groene stroom produceren om te voorzien in het jaarverbruik van zo'n 5.700 gezinnen.
- (c) Het scheidingsaandeel te betalen aan bepaalde vennoten die categorie B aandelen bezitten, en die wensen uit te treden met goedkeuring van de raad van bestuur.

Indien de benodigde financieringsmiddelen voor Storm Pelt NV, Storm Gent 3 NV of voor de betaling van het scheidingsaandeel lager zijn dan verwacht of indien de financiering van Storm Pelt NV, Storm Gent 3 NV of het scheidingsaandeel wordt uitgesteld, kan Storm cvba de opgehaalde middelen tevens gebruiken voor andere doeleinden (zoals omschreven in de oorspronkelijke Informatienota).

Daarnaast zal de opbrengst gebruikt worden om bepaalde verrichtings- en administratieve kosten te betalen die hiermee verband houden.

Om enige misverstanden te vermijden, worden geïnteresseerde beleggers nogmaals gewezen op de risicofactor “*Beleggers worden blootgesteld aan het risico van Storm CVBA in haar geheel en alle achtergestelde leningen die al zijn gegeven en in de toekomst nog zullen worden gegeven door Storm CVBA*”, beschreven op pagina 3 van het de oorspronkelijke Informatienota.

## **2• *Maximum aantal aandelen waarop een individuele investeerder kan intekenen***

Elke belegger moet intekenen op minstens 1 aandeel van EUR 125, en maximum 24 aandelen (EUR 3.000).

Indien een belegger reeds bij eerdere uitgaven of anderszins aandelen van Storm CVBA heeft verworven, mag hij alsnog intekenen op maximum 24 bijkomende aandelen, zelfs als hij hierdoor het principiële maximum van 24 totaal aantal aandelen per vennoot overschrijdt. Deze vennoot kan echter nooit over meer dan 48 aandelen in totaal beschikken. Met andere woorden, een vennoot die reeds beschikt over 24 aandelen van Storm CVBA (en die zich bevindt binnen de categorieën van personen die mogen intekenen op deze aanbiedingen), mag alsnog intekenen op 24 bijkomende aandelen, zodat hij over het totale maximum van 48 aandelen zal beschikken. Dit is een éénmalige uitzondering toegekend door de raad van bestuur, die niet geldig is voor eventuele toekomstige uitgiftes of voor overdrachten tussen vennoten onderling.

## **D. *Belangrijke ontwikkelingen sinds de datum van de Informatienota***

### **1• *Wijzigingen of toevoegingen aan de risico's die inherent zijn aan Storm cvba en de aangeboden aandelen, die specifiek zijn voor de betrokken aanbieding***

Er zijn geen wijzigingen of toevoegingen aan de risico's omschreven in Deel I van de oorspronkelijke Informatienota.

### **2• *Toevoeging aan verrichtingen met verbonden partijen***

Sinds de datum van het oorspronkelijke Informatienota heeft Storm CVBA nog geen nieuwe achtergestelde leningen toegekend.

**3° Actualisatie van de financiële informatie over de uitgevende instelling**

- (a) De jaarrekeningen opgenomen in bijlage bij de oorspronkelijke Informatienota, zijn de meest recente beschikbare jaarrekeningen van Storm cvba.
- (b) Storm cvba verklaart dat het werkkapitaal naar haar oordeel toereikend is om aan haar behoeften voor de komende twaalf maanden te voldoen.
- (c) Overzicht van het eigen vermogen en de schuldenlast (met specificatie van schulden met en zonder garantie en van door zekerheid gedekte en niet door zekerheid gedekte schulden) op 30 september 2019:

Eigen vermogen: .....EUR 7.061.389,53

Schuldenlast: .....EUR 0

De schuldenlast omvat ook indirecte en voorwaardelijke schulden. Met schuldenlast worden uitsluitend de financiële schulden bedoeld.

- (d) Na de publicatie van het oorspronkelijke Informatienota, hebben volgende wijzigingen van betekenis zich voorgedaan in de financiële of handelspositie van Storm cvba:

Geen.

**4° Andere belangrijke informatie die mondeling of schriftelijk aan één of meer beleggers wordt verricht**

De presentatie gebruikt tijdens de informatievergadering voor het doelpubliek van deze aanbieding bevat een toelichting van onder meer de windparken die worden ontwikkeld, gebouwd en uitgebaat in de operationele vennootschappen, de financieringswijze, en de aanbieding, en kan worden geraadpleegd op de website van Storm: [www.storm.be](http://www.storm.be).

**5° Andere belangrijke ontwikkelingen sinds de datum van de oorspronkelijke Informatienota**

Sinds de datum van de oorspronkelijke Informatienota, hebben de volgende belangrijke nieuwe ontwikkelingen zich voorgedaan of werden volgende materiële vergissingen of onjuistheden geconstateerd die verband houden met de informatie in de oorspronkelijke Informatienota, behoudens de informatie die reeds hierboven werd vermeld:

Geen.

**E. RECHT TOT INTREKKING**

Aangezien op datum van deze aanvulling bij de oorspronkelijke Informatienota de aanbiedingsperiode niet geopend is, is het recht om de aanvaarding van de aanbieding in te trekken binnen twee werkdagen na bekendmaking van deze aanvulling (overeenkomstig artikel 15, 3<sup>de</sup> paragraaf van de wet van 11 juli 2018), niet van toepassing op deze aanvulling.

Voor alle duidelijkheid vestigt de Storm cvba de aandacht van potentiële investeerders erop dat het precieze aantal aandelen (en corresponderende bedrag) dat zal worden aangeboden in de aanbieding die zal lopen van 1 december 2019 tot en met 18 december 2019, binnen het maximumbedrag hierboven vermeld, en het precieze cascadesysteem dat hiervoor zal worden gebruikt, niet wordt beschouwd als een nieuwe ontwikkeling, materiële vergissing of onjuistheid die van invloed kan zijn op de beoordeling van de aandelen. Storm cvba zal deze informatie uitsluitend bekendmaken via een nieuwsbrief aan de vennoten. Storm cvba zal hiervoor geen nieuwe aanvulling op het Informatienota publiceren, en investeerders die reeds

hebben ingetekend op aandelen voorafgaand aan het bekendmaken van deze informatie via de nieuwsbrief, zullen niet het recht hebben om hun aanvaarding van de aanbieding in te trekken.

Indien zich tussen de datum van deze aanvulling, en de definitieve afsluiting van de drie aanbiedingen (zijnde 18 december 2019) toch een belangrijke nieuwe ontwikkeling, materiële vergissing of onjuistheid voordoet of wordt geconstateerd die van invloed kan zijn op de beoordeling van de beleggingsinstrumenten, zal Storm cvba alsnog een bijkomende aanvulling op de Informatienota publiceren (via haar website [www.storm.be](http://www.storm.be)), en zullen investeerders die reeds hebben ingetekend op deze aanbieding het recht hebben om gedurende twee werkdagen na publicatie van die bijkomende aanvulling, hun aanvaarding van de aanbieding terug in te trekken. Verdere modaliteiten van het recht tot intrekking zullen desgevallend worden uiteengezet in die bijkomende aanvulling.

\* \*

\*